



PLANO IMÓVEIS +
SÉRIE SMART

PLANO DE 216 MESES COM 999 PARTICIPANTES

GRUPOS: 1792-1794

CÓDIGO	VALOR DO CRÉDITO INICIAL	216 MESES	180 MESES	144 MESES	120 MESES	96 MESES	72 MESES	60 MESES	48 MESES	36 MESES	24 MESES
FAIXA II - IMO920 PLANO NORMAL PARCELA REDUZIDA IMO921											
FAIXA II - PLANO RURAL - RUR920 PLANO NORMAL PARCELA REDUZIDA RUR921											
29.09.8202	360.000,00	2.284,58	2.660,16	3.198,79	3.702,50	4.460,00	5.801,30	6.875,51	8.486,47	11.173,12	16.546,81
29.09.5830	350.000,00	2.221,12	2.586,27	3.109,93	3.599,65	4.336,11	5.640,15	6.684,52	8.250,74	10.862,76	16.087,17
29.09.8201	340.000,00	2.157,66	2.512,38	3.021,08	3.496,80	4.212,22	5.479,00	6.493,53	8.015,00	10.552,39	15.627,54
29.09.6940	330.000,00	2.094,20	2.438,48	2.932,22	3.393,95	4.088,34	5.317,86	6.302,55	7.779,27	10.242,03	15.167,91
29.09.8200	320.000,00	2.030,74	2.364,59	2.843,37	3.291,11	3.964,45	5.156,71	6.111,56	7.543,53	9.931,66	14.708,27
29.09.8199	310.000,00	1.967,28	2.290,70	2.754,51	3.188,26	3.840,56	4.995,56	5.920,57	7.307,80	9.621,30	14.248,64
29.09.5829	300.000,00	1.903,82	2.216,80	2.665,66	3.085,41	3.716,67	4.834,41	5.729,59	7.072,06	9.310,93	13.789,01
29.09.6230	290.000,00	1.840,36	2.142,91	2.576,80	2.982,57	3.592,78	4.673,27	5.538,60	6.836,33	9.000,57	13.329,37
29.09.6229	280.000,00	1.776,90	2.069,02	2.487,95	2.879,72	3.468,89	4.512,12	5.347,62	6.600,59	8.690,20	12.869,74
29.09.6228	270.000,00	1.713,44	1.995,12	2.399,09	2.776,87	3.345,00	4.350,97	5.156,63	6.364,85	8.379,84	12.410,11
29.09.5973	260.000,00	1.649,98	1.921,23	2.310,24	2.674,02	3.221,11	4.189,83	4.965,64	6.129,12	8.069,48	11.950,47
29.09.5828	250.000,00	1.586,52	1.847,34	2.221,38	2.571,18	3.097,22	4.028,68	4.774,66	5.893,38	7.759,11	11.490,84
29.09.5919	240.000,00	1.523,06	1.773,44	2.132,53	2.468,33	2.973,33	3.867,53	4.583,67	5.657,65	7.448,75	11.031,21
29.09.6101	230.000,00	1.459,59	1.699,55	2.043,67	2.365,48	2.849,45	3.706,38	4.392,68	5.421,91	7.138,38	10.571,57
29.09.6227	220.000,00	1.396,13	1.625,65	1.954,82	2.262,64	2.725,56	3.545,24	4.201,70	5.186,18	6.828,02	10.111,94
29.09.6226	210.000,00	1.332,67	1.551,76	1.865,96	2.159,79	2.601,67	3.384,09	4.010,71	4.950,44	6.517,65	9.652,30
29.09.5526	200.000,00	1.269,21	1.477,87	1.777,11	2.056,94	2.477,78	3.222,94	3.819,73	4.714,71	6.207,29	9.192,67
29.09.6225	190.000,00	1.205,75	1.403,97	1.688,25	1.954,09	2.353,89	3.061,80	3.628,74	4.478,97	5.896,92	8.733,04
29.09.5523	180.000,00	1.142,29	1.330,08	1.599,39	1.851,25	2.230,00	2.900,65	3.437,75	4.243,24	5.586,56	8.273,40
PLANO DE PARCELA REDUZIDA											
29.09.8202	360.000,00	1.641,98	1.904,16	2.280,07	2.631,50	3.160,40	4.098,86	4.850,15	5.977,63	7.857,88	11.619,49
29.09.5830	350.000,00	1.596,37	1.851,27	2.216,73	2.558,40	3.072,61	3.985,00	4.715,42	5.811,59	7.639,61	11.296,72
29.09.8201	340.000,00	1.550,76	1.798,38	2.153,40	2.485,30	2.984,82	3.871,14	4.580,69	5.645,54	7.421,33	10.973,96
29.09.6940	330.000,00	1.505,15	1.745,48	2.090,06	2.412,20	2.897,04	3.757,29	4.445,97	5.479,50	7.203,06	10.651,20
29.09.8200	320.000,00	1.459,54	1.692,59	2.026,73	2.339,11	2.809,25	3.643,43	4.311,24	5.313,45	6.984,78	10.328,43
29.09.8199	310.000,00	1.413,93	1.639,70	1.963,39	2.266,01	2.721,46	3.529,57	4.176,51	5.147,41	6.766,51	10.005,67
29.09.5829	300.000,00	1.368,32	1.586,80	1.900,06	2.192,91	2.633,67	3.415,71	4.041,79	4.981,36	6.548,23	9.682,91
29.09.6230	290.000,00	1.322,71	1.533,91	1.836,72	2.119,82	2.545,88	3.301,86	3.907,06	4.815,32	6.329,96	9.360,14
29.09.6229	280.000,00	1.277,10	1.481,02	1.773,39	2.046,72	2.458,09	3.188,00	3.772,34	4.649,27	6.111,68	9.037,38
29.09.6228	270.000,00	1.231,49	1.428,12	1.710,05	1.973,62	2.370,30	3.074,14	3.637,61	4.483,22	5.893,41	8.714,62
29.09.5973	260.000,00	1.185,88	1.375,23	1.646,72	1.900,52	2.282,51	2.960,29	3.502,88	4.317,18	5.675,14	8.391,85
29.09.5828	250.000,00	1.140,27	1.322,34	1.583,38	1.827,43	2.194,72	2.846,43	3.368,16	4.151,13	5.456,86	8.069,09
29.09.5919	240.000,00	1.094,66	1.269,44	1.520,05	1.754,33	2.106,93	2.732,57	3.233,43	3.985,09	5.238,59	7.746,33
29.09.6101	230.000,00	1.049,04	1.216,55	1.456,71	1.681,23	2.019,15	2.618,71	3.098,70	3.819,04	5.020,31	7.423,56
29.09.6227	220.000,00	1.003,43	1.163,65	1.393,38	1.608,14	1.931,36	2.504,86	2.963,98	3.653,00	4.802,04	7.100,80
29.09.6226	210.000,00	957,82	1.110,76	1.330,04	1.535,04	1.843,57	2.391,00	2.829,25	3.486,95	4.583,76	6.778,03
29.09.5526	200.000,00	912,21	1.057,87	1.266,71	1.461,94	1.755,78	2.277,14	2.694,53	3.320,91	4.365,49	6.455,27
29.09.6225	190.000,00	866,60	1.004,97	1.203,37	1.388,84	1.667,99	2.163,29	2.559,80	3.154,86	4.147,21	6.132,51
29.09.5523	180.000,00	820,99	952,08	1.140,03	1.315,75	1.580,20	2.049,43	2.425,07	2.988,82	3.928,94	5.809,74

Taxa de adm. total	28,50%	26,00%	22,50%	19,00%	15,50%	13,50%	12,50%	11,50%	10,50%	9,50%
Seguro prestamista	Linear 0,0309%									

VANTAGENS

- O CRÉDITO E AS MENSALIDADES SERÃO ATUALIZADOS PELO ÍNDICE DE CORREÇÃO INCC (REAJUSTE ANUAL, SENDO A PRIMEIRA CORREÇÃO NA 14a. PARCELA).

CONTEMPLAÇÕES PREVISTAS:

- 1 (UMA) POR SORTEIO
- 1 (UMA) POR LANCE LIVRE
- 2 (DUAS) POR LANCE FIXO, SENDO DE 30% E 20%.

- PARA O PLANO DE 216 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 65 E 43 PARCELAS, PARA O PLANO DE 180 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 54 E 36 PARCELAS, PARA O PLANO DE 144 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 43 E 29 PARCELAS, PARA O PLANO DE 120 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 36 E 24 PARCELAS, PARA O PLANO DE 96 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 29 E 19 PARCELAS, PARA O PLANO DE 72 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 22 E 14 PARCELAS, PARA O PLANO DE 60 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 18 E 12 PARCELAS, PARA O PLANO DE 48 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 14 E 10 PARCELAS, PARA O PLANO DE 36 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 11 E 7 PARCELAS E PARA O PLANO DE 24 MESES, O LANCE FIXO DEVERÁ SER DE 7 E 5 PARCELAS.

- CONTEMPLAÇÕES DE ACORDO COM A DISPONIBILIDADE FINANCEIRA DO GRUPO

- DAS ANTECIPAÇÕES DO LANCE VENCEDOR NA MODALIDADE LIVRE, NOS PRAZOS 216, 180, 144, 120, 96, 72 E 60 MESES, PODERÃO QUITAR AS 03 (TRÊS) PARCELAS SEGUINTE À CONTEMPLAÇÃO E PARA OS PRAZOS DE 48, 36 E 24 MESES, PODERÃO QUITAR 01 (UM) PARCELA SEGUINTE À CONTEMPLAÇÃO E AS DEMAIS QUITARÃO PARCELAS VINCENDAS A CONTAR DA ÚLTIMA, SE ASSIM O CLIENTE OPTAR.

(*) OPÇÃO DE PARCELAMENTO DO LANCE LIVRE E LANCE FIXO EM 04 (QUATRO) VEZES SEM JUROS.

(**) OPÇÃO DE DILUIR 100% DO LANCE LIVRE E LANCE FIXO

- OPÇÃO DE UTILIZAR 30% DO CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO DO LANCE.

- **PARCELA REDUZIDA:** GRUPO COM OPÇÃO DE PARCELA REDUZIDA EM 70% ATÉ A CONTEMPLAÇÃO, CLIENTES QUE ADERIREM ESTA OPÇÃO O LANCE SERÁ CÁLCULADO SOBRE O VALOR DA PARCELA REDUZIDA.

- AS PARCELAS INTEGRALMENTE PAGAS DE FORMA ANTECIPADA E ESPONTÂNEA, PODERÃO SER UTILIZADAS COMO PARTE DO PAGAMENTO DO LANCE DO CONSORCIADO, QUANDO OFERTADO E VENCEDOR, NOS TERMOS DO CONTRATO DE PARTICIPAÇÃO EM CONSÓRCIO.

- O SEGURO PRESTAMISTA É INCLUSO NA PARCELA E COBRIRÁ A QUITAÇÃO DO SALDO DEVEDOR DA COTA NOS CASOS DE MORTE NATURAL OU ACIDENTAL, OU DE INVALIDEZ PERMANENTE TOTAL POR ACIDENTE.

(*) DISPONIBILIDADE DO CRÉDITO SOMENTE APÓS A QUITAÇÃO DA 4ª PARCELA.

(**) A OPÇÃO DE DILUIR 100% DO LANCE LIVRE E FIXO É EXCLUDENTE DA OPÇÃO DE QUITAÇÃO DE PARCELAS NA ORDEM DIRETA.

PRÊMIO PONTUALIDADE SEGURO

**SORTE TODA SEMANA PARA OS
CLIENTES DA RODOBENS CONSÓRCIO
R\$ 31.384,00 EM DINHEIRO
PAGUE SUA PARCELA EM DIA E CONCORRA(*)**

*Conforme regulamento no site:
http://www.rodobens.com/consorcio/premio_pontualidade.jsp
Promoção: RODOBENS CORRETORA DE SEGUROS